

# Cookiestatement makelaar LUC Vastgoed Adviseurs

Laatst herzien: 26-09-2023

Informatie over cookies en gegevensverzameling door derden



LUC Vastgoed Adviseurs (hierna: NVM-makelaar) maakt op de website [www.lucvastgoed.nl](http://www.lucvastgoed.nl) gebruik van cookies. Cookies zijn kleine informatiebestanden die bij een bezoek aan de website worden opgeslagen op het apparaat waarmee je onze website bezoekt zoals een computer, smartphone of tablet. Waar we spreken over “cookies” bedoelen we ook vergelijkbare technieken zoals pixels, scripts en beacons.

Cookies maken het mogelijk om jouw webbrowser te herkennen. Handig, want dan hoeft je bijvoorbeeld niet steeds opnieuw je gegevens in te voeren, voorkeuren aan te geven of je instellingen aan te passen. Op die manier kunnen we ook onze website beter laten werken, kunnen we inzicht krijgen in het bezoekersgedrag van de website [www.lucvastgoed.nl](http://www.lucvastgoed.nl) en kunnen andere partijen inzicht krijgen in jouw surfgedrag zodat zij gepersonaliseerde advertenties kunnen tonen over meerdere websites en niet-revelante advertenties weg kunnen laten.

## 1. Welke cookies zijn er en gebruiken wij?

We maken onderscheid tussen verschillende soorten cookies. We gebruiken zowel sessiecookies (vervallen wanneer de webbrowser wordt afgesloten) en blijvende cookies (blijven op je apparaat tenzij deze worden gewist). Hieronder volgt een overzicht van de cookies waar we gebruik van maken.

- **Functionele cookies:** Dit zijn cookies die noodzakelijk voor de technische werking van de website en uw gebruiksgemak. Ze zorgen ervoor dat de website naar behoren werkt en onthouden bijvoorbeeld uw voorkeursinstellingen. Ook kunnen wij hiermee onze website optimaliseren. Dit zijn analytische cookies die geen inbreuk maken op uw privacy waarvoor wij geen voorafgaande toestemming van u nodig hebben.
- **Tracking cookies:** Wij plaatsen cookies die uw surfgedrag bijhouden zodat we op maat gemaakte content en advertenties kunnen aanbieden. Bij uw eerste bezoek aan onze website hebben wij u al geïnformeerd over deze cookies en toestemming gevraagd voor het plaatsen ervan. U kunt zich afmelden voor cookies door uw internetbrowser zo in te stellen dat deze geen cookies meer opslaat. Daarnaast kunt u ook alle informatie die eerder is opgeslagen via de instellingen van uw browser verwijderen.
- **Google Analytics:** Op deze website worden cookies geplaatst van het Amerikaanse bedrijf Google, als deel van de ‘Analytics’-dienst. Van der Sande gebruikt deze dienst om rapportages te krijgen over de wijze waarop van de website gebruikt wordt gemaakt en de kwaliteit en effectiviteit te meten. Wij maken gebruik van Google Analytics op de wijze die door de Autoriteit Persoonsgegevens is voorgeschreven om te kunnen vallen onder de uitzondering in de cookiewet, waardoor wij geen voorafgaande toestemming van u nodig hebben voor gebruik van Google Analytics.
- **Facebook:** Met deze cookie is het mogelijk om onze Facebook pagina te ‘ liken’. Deze button werkt door middel van code die van Facebook zelf afkomstig is.
- **Google Double Click:** Met deze cookie is het mogelijk bij te houden welke aanbod u heeft bekeken. Via partners van Google is het mogelijk dat u advertenties ziet over het aanbod van onze website.

- **Google Adwords:** Met deze cookie is het mogelijk bij te houden via welke advertentie u heeft doorgedrukt naar onze website.
- **Facebookpixel:** Met deze cookie is het mogelijk bij te houden welke aanbod u heeft bekeken. We hebben de mogelijkheid advertenties van ons aanbod te tonen op het facebook netwerk.
- **Instagram:** Met deze cookie is het mogelijk bij te houden welke aanbod u heeft bekeken. We hebben de mogelijkheid advertenties van ons aanbod te tonen op het Instagram platform.

De statistieken die worden gegenereerd met deze cookies gebruiken wij alleen om onze website te verbeteren. De gegevens worden niet gedeeld met derden. De gegevens die de analytische cookies verzamelen worden geanonimiseerd en zijn daarom niet herleidbaar naar u als bezoeker van de website, daarom hoeft u hier ook geen toestemming voor te geven. Wilt u niet dat er cookies geplaatst worden? U kunt cookies blokkeren via uw browser, dit kan de werking van onze website hinderen.

## 2. Bewaartermijn cookies en voorkeuren

De cookies blijven voor onbepaalde tijd op het apparaat bewaard. Je kunt cookies altijd zelf uitzetten of van je apparaat verwijderen. Hoe je dat kunt doen verschilt per soort webbrowser en apparaat.

De instellingen van de browser zijn ook zo in te richten dat cookies worden geweigerd. Let op dat als je ervoor kiest om cookies te blokkeren, dit de services van LUC Vastgoed Adviseurs of de werking van bepaalde website elementen kan hinderen.

Er bestaan diverse tools om cookies te managen, zoals de opt-outhulpmiddel van Network Advertising Initiative (NAI), op [networkadvertising.org/choices](https://networkadvertising.org/choices). Hiermee kun je het gebruik van informatie over je online activiteiten weigeren voor online gedragsreclame door bedrijven die lid zijn van NAI. Een andere optie bestaat mogelijk in je smartphone via de instelling 'Limit Ad Tracking' (Reclameopvolging beperken) (voor iOS-toestellen) of een instelling 'Opt out of Interest-Based Ads' (Kiezen om niet deel te nemen aan op interesse gebaseerde reclame) (voor Android-toestellen), wat je toestaat het gebruik te beperken van informatie over je gebruik van toepassingen dat als doel heeft reclame te bezorgen die gericht is op je interesses. Meer informatie over het uitschakelen van cookies of het beheren van de cookie-instellingen voor de browser vind je in de volgende lijst:

- Google Chrome: <https://support.google.com/chrome/answer/95647?hl=en>
- Firefox <https://support.mozilla.org/en-US/kb/enable-and-disable-cookies-website-preferences>
- Internet Explorer: <http://windows.microsoft.com/en-GB/windows-vista/Block-or-allow-cookies>
- Safari: <http://help.apple.com/safari/mac/8.0/#/sfri11471>

## 3. Aanpassing van cookiestatement

Dit statement kan tussentijds worden aangepast, bijvoorbeeld omdat onze website of de regels voor cookies veranderen. Als er wijzigingen worden aangebracht in dit document, kan je aan de datum die bovenaan het document zien wanneer dit voor het laatst gebeurd is. De

nieuwe cookieverklaring wordt van kracht op het moment van publicatie. Indien je niet instemt met de aangepaste verklaring, dien je je voorkeuren te wijzigen of te overwegen de LUC Vastgoed Adviseurs-website niet langer te gebruiken.

#### **4. Meer informatie**

Ga naar [allaboutcookies.org](https://allaboutcookies.org) of [youronlinechoices.eu](https://youronlinechoices.eu) (Europa) voor meer informatie over het gebruik van cookies en hoe deze te blokkeren. Heb je vragen, verzoeken of klachten over cookies of deze cookiestatement? Of wil je bijvoorbeeld een verzoek tot inzage, correctie of verwijdering indienen? Onze contact informatie staat in [link naar privacy verklaring](#)